

HAKKARİ İLİ, YÜKSEKOVA İLÇESİ, İPEK
MAHALLESİ 145 ADA 205 PARSEL
1/5.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

PAFTA NO: M52-C-16-A

ÖLÇEK: 1/5.000



01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25

YÜKSEKOVA
(HAKKARİ)
M52-c-16-a

YÜKLENİCİ

GÖSTERİM

SINIRLAR

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- KADASTRO SINIRI

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

- ÖZEL SOSYAL ALTYAPI ALANI

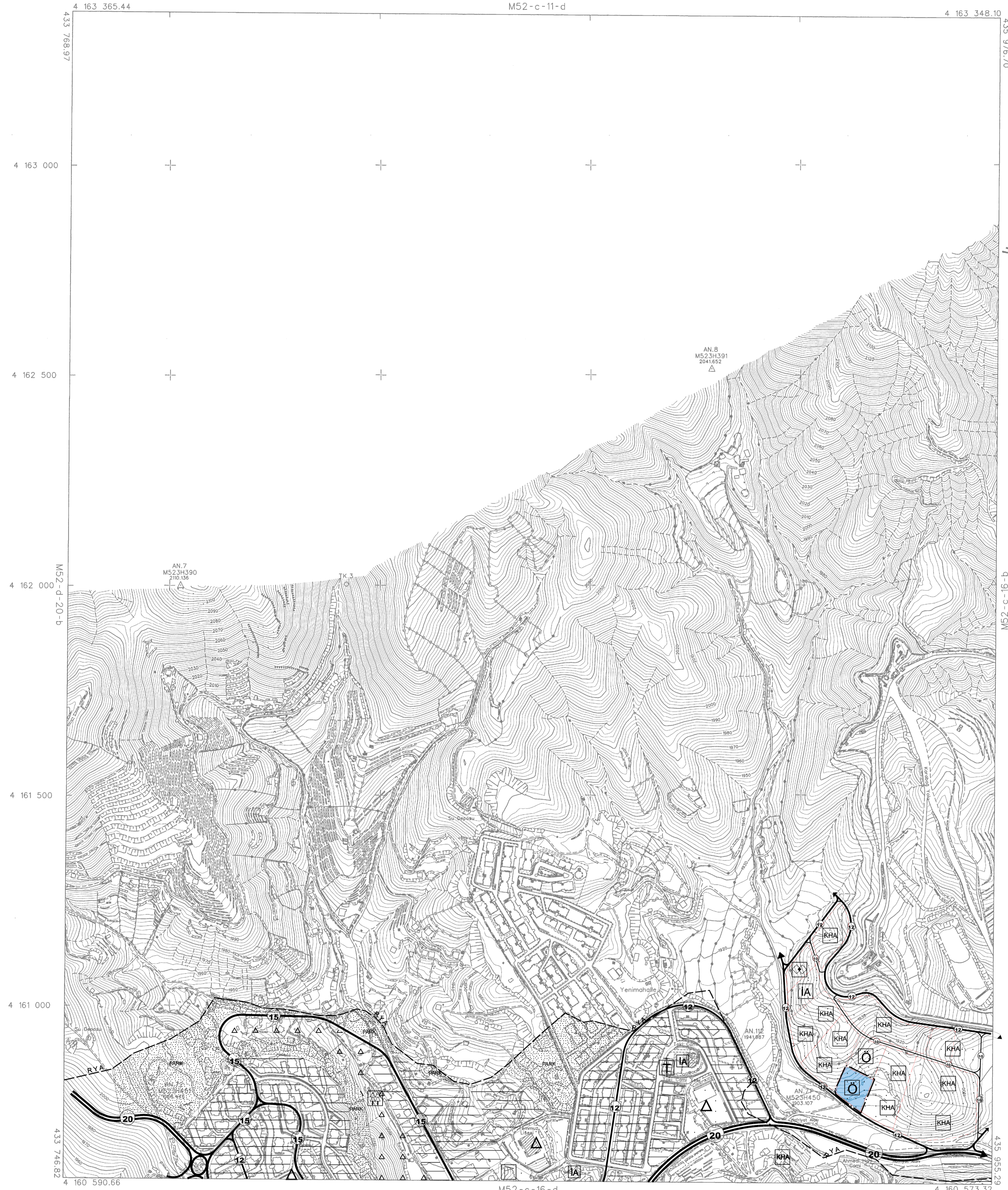
TEKNİK ALTYAPI

ULAŞIM

- TAŞIT YOLU

PLAN HÜKÜMLERİ

- BU PLAN, PLAN NOTLARI VE PLAN RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR. BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA "3194 SAYILI İMAR KANUNU, İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ İLE PLANLI ALANLAR İMAR YÖNETMELİĞİ", "2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU, AFET BÖLGELERİNDE YAPILACAK YAPILAR HAKKINDA YÖNETMELİK", "DEPREM YÖNETMELİĞİ", "SİGİNAK YÖNETMELİĞİ", "OTOPARK YÖNETMELİĞİ", "SU KIRILICI KONTROL YÖNETMELİĞİ", "BİNALARIN YANGINDAN KORUNMASI HAKKINDA YÖNETMELİK", "YÜZEYSEL SULAR VE VERİMLİ SULARININ DZENİLMESİNE DAİR YÖNETMELİK" VE İLGİLİ DİĞER TİM KANUN VE YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ İLE 20.07.2018 TARİHİ VE 37 SAYILI BELEDİYE MECLİS KARARI İLE ONAYLANMIŞ OLAN "YÜKSEKOVA (HAKKARİ) YENİMHALLE 145 ADA 168 VE 7 PARSEL İLAVE İMAR PLANI VE PLAN HÜKÜMLERİ"NE UYULACAKTIR.
- HER BİR PARSEL İÇİN DEPREM YÖNETMELİĞİNE UYGUN ZEMİN ETÜDÜ YAPILMADAN VE İLGİLİ KURUM TARAFINDAN TASFİK EDİLMEDEN İNŞAAT UYGULAMASI YAPILAMAZ.
- YAPI NİZAMLARI İLE YAPILAŞMA KOŞULLARI VE DİĞER HUSUSLAR 1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINDA BELİRLENCEKTİR. 1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAYLANMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ. 1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ PLAN HÜKÜMLERİNE UYULMASI ZORUNLUDUR.



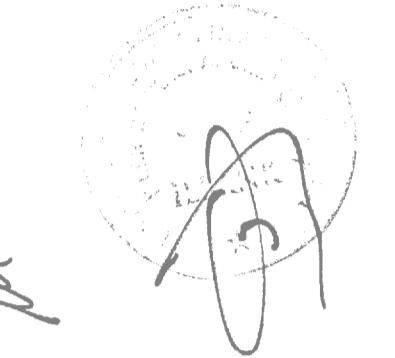
10/09/2021 TARİHİNDE ÇEŞLEN HAVA FOTOĞRAFLARINDAN ÜRETİLEN PAFTALARDA, KİMYELİZASYON VE YERSEL BÜTÜMLEME İNŞA DİŞ CATI SINIRLARINDAN YARLANMIŞTIR.

NOT: HALKHAZİR HARİTA SINIRI BELEDİYE/MÜCAVİR ALAN SINIRI OLARAK KULLANILMAZ.

1/5000

MÜJEKHAZİR ZEMİN GRUP ENERJİ MÜHÜRÜ LTD.ŞTİ.-İPEK İPEK MAHALLESİ 145 ADA 205 PARSELİNDE İNŞAAT YAPILAN 32 PAFTALIK HALKHAZİR HARİTA SINIRI

İTİFAK KOORDİNAT SİSTEMİNDE VE 2005.0 EPÖSÜNDE ZEMİN GRUP ENERJİ MÜHÜRÜ LTD.ŞTİ.-İPEK İPEK MAHALLESİ 145 ADA 205 PARSELİNDE İNŞAAT YAPILAN 32 PAFTALIK HALKHAZİR HARİTA SINIRI



İPEK İPEK MAHALLESİ 145 ADA 205 PARSELİNDE İNŞAAT YAPILAN 32 PAFTALIK HALKHAZİR HARİTA SINIRI

YÜKSEKOVA
(HAKKARİ)
M52-c-16-a